



## RESPONSE TO PETITION

Prepare in English and French marking 'Original Text' or 'Translation'

---

PETITION No.: **421-01783**

BY: **Ms. MAY (SAANICH-GULF ISLANDS)**

DATE: **NOVEMBER 2, 2017**

PRINT NAME OF SIGNATORY: **MR. JOËL LIGHTBOUND**

---

Response by the Minister of Finance

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Joel Lightbound', written over a horizontal line.

SIGNATURE  
Minister or Parliamentary Secretary

---

SUBJECT

**Housing policy**

---

**ORIGINAL TEXT**

---

**REPLY**

The Government's objective is to encourage the construction of affordable rental housing. Based on analysis of the barriers that prevent the construction of affordable rental housing, the Government has chosen to take the most targeted and direct approach to achieve this objective.

Budget 2016 announced \$208.3 million over five years, starting in 2016-17, to establish an Affordable Rental Housing Innovation Fund. This funding will test innovative business approaches to lower the costs and risks of affordable rental housing projects.

Budget 2016 also announced the establishment of an Affordable Rental Housing Financing Initiative, since launched by the Canada Mortgage and Housing Corporation as the Rental Construction Financing initiative. Over the next four years, the Government will offer more than \$2.5 billion in low-cost loans to support the construction of new affordable rental housing. The Government will be providing these funds to municipalities, non-profit organizations and housing developers.

Further, Budget 2017 invests more than \$11.2 billion over 11 years in a variety of initiatives designed to build, renew and repair Canada's stock of affordable housing and help ensure that Canadians have affordable housing that meets their needs. These investments are being made as part of a new National Housing Strategy, which was developed following extensive consultation with input from provinces, territories and Canadians. Further details on the National Housing Strategy will be announced this year.

The Canada Mortgage and Housing Corporation is responsible for the administration of these initiatives.



CHAMBRE DES COMMUNES  
HOUSE OF COMMONS  
CANADA

## RÉPONSE À LA PÉTITION

Préparer en anglais et en français en indiquant 'Texte original' ou 'Traduction'

---

N<sup>o</sup> DE LA PÉTITION : **421-01783**

DE : **MME MAY (SAANICH-GULF ISLANDS)**

DATE : **LE 2 NOVEMBRE 2017**

INSCRIRE LE NOM DU SIGNATAIRE : **M. JOËL LIGHTBOUND**

---

Réponse du ministre des Finances

SIGNATURE

Ministre ou secrétaire parlementaire

---

OBJET

**Politique du logement**

---

**TRADUCTION**

---

**RÉPONSE**

Le gouvernement a comme objectif d'encourager la construction de logements locatifs abordables. En se basant sur des analyses des obstacles qui empêchent la construction de logements locatifs abordables, le gouvernement a choisi l'approche la plus directe et ciblée pour atteindre cet objectif.

Le budget de 2016 a annoncé un investissement de 208,3 millions de dollars sur cinq ans, à compter de 2016-2017, dans un fonds pour l'innovation en matière de logement locatif abordable. Les fonds seront utilisés pour mettre à l'essai des approches commerciales innovatrices en vue de réduire les coûts et les risques liés au financement de projets de logements locatifs abordables.

Le budget de 2016 a aussi annoncé la mise en place d'une initiative de financement en matière de logements locatifs abordables, qui a depuis été lancée par la Société canadienne d'hypothèques et de logement sous le nom de l'initiative Financement de la construction de logements locatifs. Au cours des quatre prochaines années, le gouvernement offrira plus de 2,5 milliards de dollars en prêts à faible coût pour appuyer la construction de nouveaux logements locatifs abordables. Le gouvernement fournira ces fonds aux municipalités, aux organismes à but non lucratif et aux promoteurs immobiliers.

De plus, dans le budget de 2017, le gouvernement investit plus de 11,2 milliards de dollars sur 11 ans dans diverses initiatives conçues pour construire, rénover et réparer le parc de logements abordables du Canada et pour faire en sorte que les Canadiens aient accès à des logements abordables qui répondent à leurs besoins. Ces investissements seront réalisés dans le cadre d'une nouvelle stratégie nationale sur le logement, qui a été élaborée à la suite de vastes consultations auprès des provinces, des territoires et des Canadiens. Le gouvernement annoncera de plus amples renseignements sur la stratégie nationale sur le logement cette année.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est responsable de l'administration de ces initiatives.